



OTSUS

Võru

12.09.2018 nr 96

Barruse detailplaneeringu koostamise menetluse lõpetamine

Võru Vallavolikogu algatas 08.04.2015. a otsusega nr 96 detailplaneeringu Võru vallas Verijärve külas asuvatel Hindo, Barruse ja Väike-Barruse maaüksustel. Võru valla üldplaneeringut muutva detailplaneeringu koostamise eesmärgiks oli planeeritava maa-ala sihtotstarbe muutmine, kruntide ehitusõiguse, tehnovõrkude- ja rajatiste ning transpordimaa asukoha ning liikluskorralduse ja kujade määramine.

Võru Vallavolikogu 13.05.2015. a otsusega nr 101 laiendati detailplaneeringut Taneli ja Liisu maaüksustega.

Võru Vallavolikogu 12.04.2017. a otsusega nr 211 lõpetati detailplaneeringu koostamine maaüksustel Taneli ja Hindo. Sama otsusega laiendati detailplaneeringu ala maaüksustega Aiva, Kraavi ja Üla-Barruse. Planeeringuala pindalaks oli 22,4 ha. Planeeringu koostamise eesmärki ei muudetud.

Käesolevaks ajaks ei ole antud detailplaneeringut planeerimisseaduse kohaselt kehtestatud. Detailplaneeringu menetlus on seiskunud. Ehitusseadustiku ja planeerimisseaduse rakendamise seaduse § 1 lõike 4 kohaselt enne 01.07.2015. a algatatud detailplaneeringute menetlus viiakse lõpule hiljemalt 2018. aasta 1. juuliks. Lähtudes asjaolust, et käesoleva ajani 08.04.2015. a algatatud Barruse detailplaneeringut ei ole koostatud ega pole läbitud seadusega ette nähtud menetlustoimingud, ei ole detailplaneeringu kehtestamine võimalik ning koostamise tähtaja pikendamine ei ole otstarbekas. Taotleja aktsiaseltsi Barrus esindaja Andres Linnasaar on 06.08.2018. a esitanud vastavasisulise avalduse, milles kinnitab Võru Vallavolikogu 08.04.2015. a otsusega nr 96 algatatud detailplaneeringu menetluse lõpetamise otstarbekust ning informeerib uue detailplaneeringu algatamise taotluse esitamisest.

Võttes aluseks kõik käesolevaks hetkeks teadaolevad asjaolud, leiab Võru Vallavolikogu, et on mõistlik ning otstarbekas lõpetada aktsiaseltsi Barruse kinnistutel 08.04.2015. a algatatud detailplaneeringu koostamise menetlus. Menetlusprotsessi lõpetamisega ei kahjustata avalikku huvi ega riivata ühegi isiku õigusi ega huvisid.

Võttes aluseks ehitusseadustiku ja planeerimisseaduse rakendamise seaduse § 1 lõike 4 ja halduskohtumenetluse seadustiku § 46, Võru Vallavolikogu

otsustab:

1. Lõpetada Võru Vallavolikogu 08.04.2015. a otsusega nr 96 algatatud ning 12.04.2017. a otsusega nr 211 muudetud detailplaneeringu koostamise menetlus Verijärve külas aktsiaseltsile Barrus kuuluvate maaüksustel.
2. Avaldada detailplaneeringu koostamise menetluse lõpetamise teade maakonnalehes ja Võru valla veebilehel.

3. Käesolevat otsust on õigus vaidlustada 30 päeva jooksul, arvates päevast, millal vaiet esitada õigustatud isik otsusest teada sai või oleks pidanud teada saama, esitades vaide Võru Vallavolikogule haldusmenetluse seadusega vaidemenetlusele kehtestatud korras. Otsuse peale on kaebeõigusega isikul õigus esitada kaebus 30 päeva jooksul haldusakti teatavaks tegemisest arvates Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.
4. Otsus jõustub teatavakstegemisest.

(allkirjastatud digitaalselt)

Aare Hollo

vallavolikogu esimees