LEPPEMÄRGID:

- Juurdepääs planeerivale alale
- Juurdepääs krundile
- Planeeritav ala
- Planeeritud krundi piir
- Planeeritud hoonestusala
- Teekaitsevöönd 20m
- Planeeritav sõidutee
- Planeeritava maakaabli servituudi vajadusega ala võrguvaldaja kasuks 1+1m
- Planeeritav 0,4 kV maakaabel
- Planeeritav kanalisatsioonitrass
- Planeeritav veetrass
- Planeeritav kahe arvestikohaga liitumiskilp
- Likvideeritav 0.4kV madalpinge õhuliin
- Likvideeritav 0.4kV madalpinge maakaabel
- Soovituslik elihoone asukoht

KRUNDI EHITUSÕIGUS:

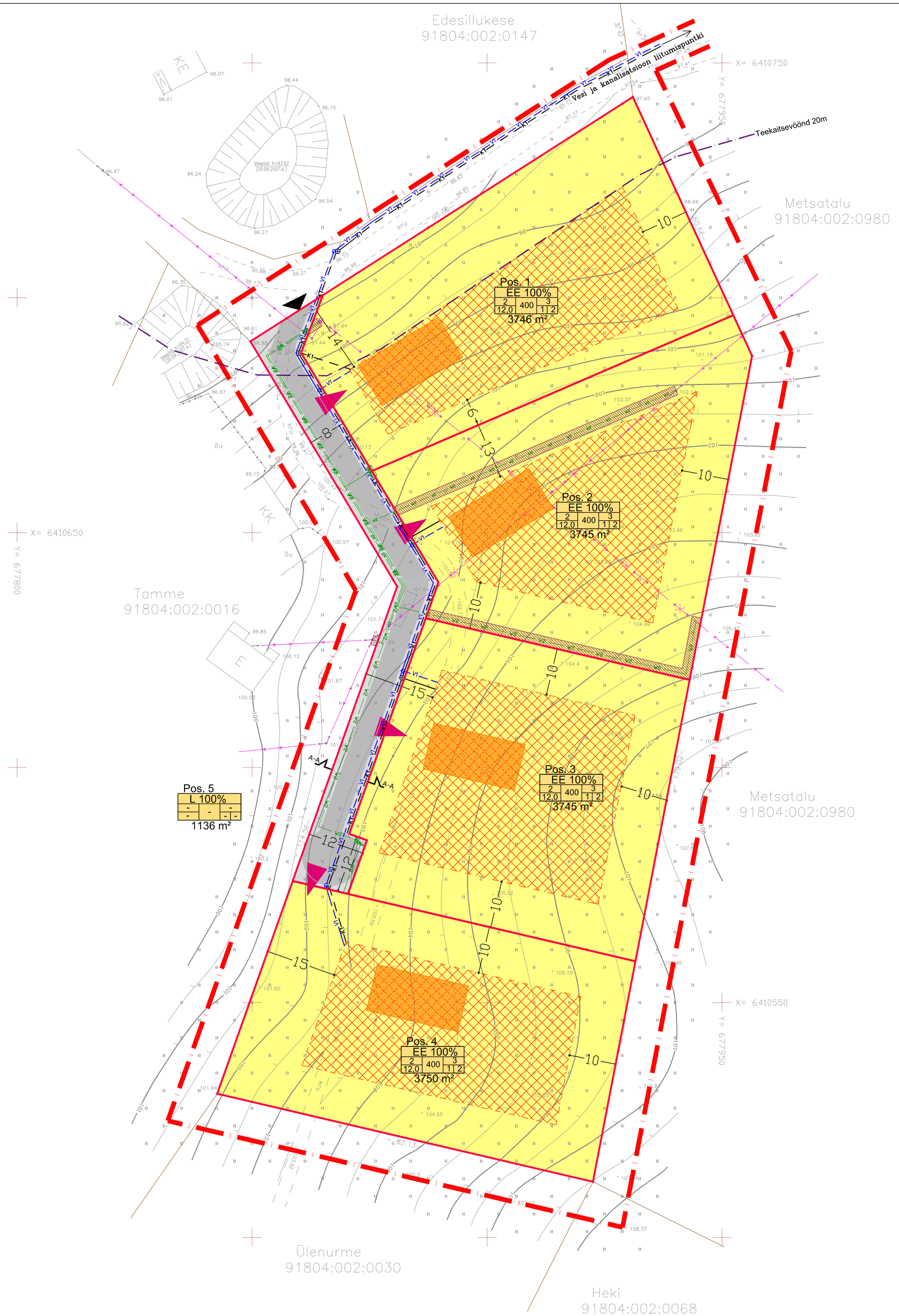
KRUNDI NUMBER

KRUNDI SIHTOTSTARVE		
max. korruste arv	suurim lubatud ehitusalune pind m²	suurim lubatud hoonete arv krundil
hoonete lubatud kõrgus maapinnast		elamute arv / abi-hoonete arv

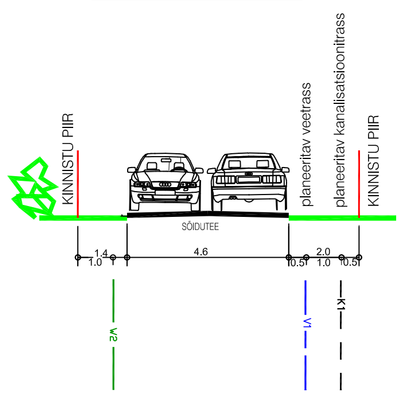
PLANEERITUD KRUNDI SUURUS

SIHTOTSTARBED:

- EE — Väikeelamumaa (kataster E - elamumaa)
- L — Transpordimaa (kataster L - transpordimaa)



LÕIGE A-A



EHITUSÕIGUSTE TABEL

Pos. nr.	Aadress	Krundi planeeritud suurus m²	Hoonte alune pind m²	Suurim täisehituse %	Korrusellsus/ max kõrgus (m)	Hoonete arv krundil (elamu/ abihoone)	Maa sihtotstarve ja osakaalu % krundil (DP liikide kaupa)	Maa sihtotstarve ja osakaalu % krundil (katastriüksuse liikide kaupa)	Max. suletud brutopind m²	Vähim tule-püsivuse klass
1	Ketteri tee 1	3746	400	10	2 / 12,0	3 (1/2)	EE 100	E 100	500	TP 3
2	Ketteri tee 2	3745	400	10	2 / 12,0	3 (1/2)	EE 100	E 100	500	TP 3
3	Ketteri tee 3	3745	400	10	2 / 12,0	3 (1/2)	EE 100	E 100	500	TP 3
4	Ketteri tee 4	3750	400	10	2 / 12,0	3 (1/2)	EE 100	E 100	500	TP 3
5	Ketteri tee	1136	-	-	- / -	-	L 100	L 100	-	-
Arhitektuursed nõuded			- maksimaalne kõrgus maapinnast 12,0 m - maksimaalne korruselisus 2				- lubatud katusekalle kuni 45° - välisviimistluses arvestada piirkonna ehitustraditsioonide ja välispildiga			

MÄRKUSED:
1. Geodeetilise alusplaanina on kasutatud KG büroo tööd 10-07GEO
2. Koordinaadid L-Est 97 süsteemis , kõrgused Balti süsteemis.

OÜ M.K. Konsultatsioonid Kaarli pst 9-2, Tallinn 10119 telefon 6 44 44 14 faks 6 44 44 16	TELLIJA: HENNO MÄESALU	DP-3	Töö nr. DP-07-IR-13
	OBJEKT: VÕRU VALD MEEGOMÄE KÜLA KETTERI KINNISTU DETAILPLANEERING		Kuupäev 04.08.08
Koostas: I.RÖHI			Mõõtkava 1:500
Kontrollis: A.ROOSILEHT	JOONIS: DETAILPLANEERINGU PÕHIJOONIS TEHNOVÕRKUDEGA		Leht/Lehti 1/1