



VÕRU VALLAVOLIKOGU

OTSUS

Võru

12.04.2017 nr 211

Võru Vallavolikogu 08.04.2015 otsuse nr 96 ja 13.05.2015 otsuse nr 101 muutmine

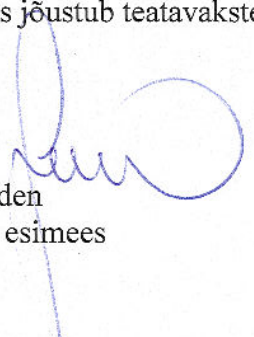
Võru Vallavolikogu algatas 08.04.2015 otsusega nr 96 detailplaneeringu Võru vallas Verijärve külas Hindo (91804:004:0301), Barruse (91804:004:0427) ja Väike-Barruse (91804:004:0426) maaüksustel. Võru Vallavolikogu 13.05.2015 otsusega nr 101 laiendati aktsiaselts Barruse detailplaneeringu ala ning algatati täiendavalt detailplaneering Liisu (91804:004:0248) ja Taneli (91804:004:0247) maaüksustel Võru vallas Verijärve külas. 2015 aastal muutus Barruse maaüksuse katastritunnus (vana katastritunnus 91804:004:0427), hetkel kehtiv katastritunnus on 91801:001:0238. Seoses AS Barruse arendustegevuste laienemisega soovitakse lisada detailplaneeringu koostamise alasse Aiva (91804:004:0195), Kraavi (91804:004:1073; 91804:004:1072) ja Barruse tiigid (91804:004:0852) maaüksused. Seoses Taneli maaüksuse (91804:004:0247) jagamisega on tekkinud kaks uut katastriüksust, millest Üla-Barruse maaüksusel (91801:001:0242) soovitakse koostada detailplaneeringut ja uue katastritunnusega Taneli maaüksus (91801:001:0241) jäetakse planeeringualast välja. Planeeringualast jäetakse välja Hindo maaüksus (91804:004:0301), sest seal ei ole võimalik arendustegevust ellu viia, mida esialgu planeeriti.

Võttes aluseks planeerimisseaduse (kehtivusega 23.03.2014 – 30.06.2015) § 9 lg 7 p 1, § 10 lg 1, lg 5 ja lg 6¹ p 2, § 12 lg 1, lg 3¹, lg 5, lg 6, Võru valla ehitismääruse § 2 p 3, keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse § 35 lg 1, haldusmenetluse seaduse § 64, halduskohtumenetluse seadustiku § 46, Võru Vallavolikogu 09.04.2008 määruse nr 42 „Võru valla üldplaneeringu kehtestamine“, Võru Vallavolikogu 08.04.2015 otsuse nr 96, Võru Vallavolikogu 13.05.2015 otsuse nr 101, detailplaneeringu algatamise taotluse (07.04.2015) ja AS Barrus poolt esitatud avaldused (07.05.2015, 04.04.2017), Võru Vallavolikogu

otsustab:

1. Lõpetada Hindo (91804:004:0301) ja Taneli (91804:004:0247) maaüksuste detailplaneeringu koostamine.
2. Asendada Barruse maaüksuse katastritunnus (91804:004:0427) uue katastritunnusega (91801:001:0238).
3. Laiendada AS Barrus detailplaneeringu ala ning algatada täiendavalt detailplaneering Aiva (91804:004:0195), Kraavi (91804:004:1073, 91804:004:1072), Barruse (91804:004:0852) (tiigid) ja Üla-Barruse (91801:001:0242) maaüksustel asukohaga Võru vald, Verijärve küla.

4. Jätta kehtima algatatud detailplaneeringu alad Võru vallas Verijärve külas Barruse (91804:004:0427), Väike-Barruse (91804:004:0426) ja Liisu (91804:004:0248) maaüksustel.
5. Planeeringu eesmärgiks on maa sihtotstarbe muutmine, kruntide ehitusõiguse, tehnovõrkude, -rajatiste ning transpordimaa asukoha ja liikluskorralduse ning kujade määramine, Võru valla üldplaneeringu muutmine.
6. Kinnitada detailplaneeringu lähteseisukohad vastavalt käesoleva otsuse lisale 1.
7. Tunnistada kehtetuks Võru Vallavolikogu 08.04.2015 otsusega nr 96 kinnitatud Hindo, Barruse ja Väike-Barruse maaüksuste detailplaneeringu lähteseisukoht ja 13.05.2015 otsusega nr 101 kinnitatud Hindo, Barruse ja Väike-Barruse maaüksuste detailplaneeringu täiendamine - detailplaneeringuala laiendamine lähteseisukoht.
8. Detailplaneeringu koostamist korraldab Võru Vallavalitsus, võtab vastu ja kehtestab Võru Vallavolikogu aadressiga Võrumõisa tee 4a, 65605 Võru.
9. Võru Vallavalitsusel koostada detailplaneeringu keskkonnamõtjude strateegilise hindamise (KSH) eelhindang ning algatada või jätta algamata keskkonnamõtjude strateegiline hindamine.
10. Detailplaneeringu koostamise finantseerimiseks sõlmitakse Võru Vallavalitsuse ja AS Barruse vahel leping.
11. Käesolevast otsusest informeerida AS Barrus't, puudutatuid isikuid ja Võru maavanemat ning avaldada sellekohane teade Võru valla koduleheküljel www.voruvald.ee ja ajalehes „Lõunaleht“.
12. Detailplaneeringu algatamise otsusega saab tutvuda Võru Vallavalitsuses aadressil Võrumõisa tee 4a, Võru tööpäevadel kell 8.00-16.30.
13. Käesolevat otsust on õigus vaidlustada 30 päeva jooksul, arvates päevast, millal valet esitama õigustatud isik otsusest teada sai või oleks pidanud teada saama, esitades vaide Võru Vallavolikogule haldusmenetluse seadusega vaidemenetlusele kehtestatud korras. Otsuse peale on kaebeõigusega isikul õigus esitada kaebus 30 päeva jooksul haldusakti teatavaks tegemisest arvates Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.
14. Otsus jõustub teatavakstegemisest.



Priit Sütiden
volikogu esimees