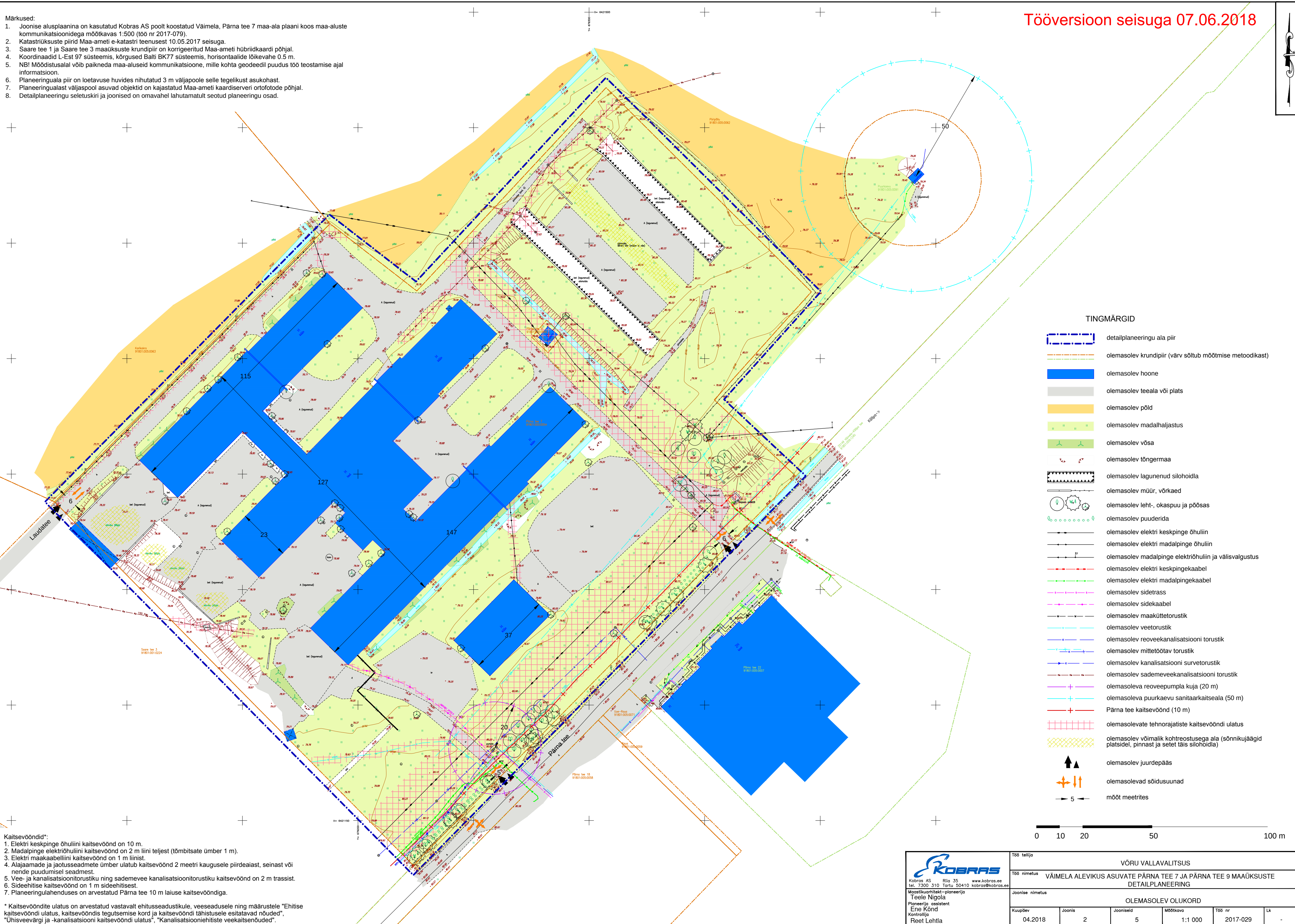


Märkused:

- Joonise alusplaanina on kasutatud Kobras AS poolt koostatud Väimela, Pärna tee 7 maa-ala plaani koos maa-aluste kommunikatsioonidega mõõtkavas 1:500 (töö nr 2017-079).
- Katastriüksuste piirid Maa-ameti e-katastri teenusest 10.05.2017 seisuga.
- Saare tee 1 ja Saare tee 3 maaüksuste krundipiir on korrigeeritud Maa-ameti hübriidkaardi põhjal.
- Koordinaadid L-Est 97 süsteemis, kõrgused Balti BK77 süsteemis, horisontaalide lõikevahe 0.5 m.
- NB! Mõõdistusalal võib paikneda maa-aluseid kommunikatsioone, mille kohta geodeedil puudus töö teostamise ajal informatsioon.
- Planeeringuala piir on loetavuse huvides nihutatud 3 m väljapoole selle tegelikust asukohast.
- Planeeringualast väljaspool asuvad objektid on kajastatud Maa-ameti kaardiserveri ortofotode põhjal.
- Detailplaneeringu seletuskiri ja joonised on omavahel lahutamatu seotud planeeringu osad.



Kaitsevööndid*:

- Elektri keskpinge õhuliini kaitsevöönd on 10 m.
- Madalpinge elektriõhuliini kaitsevöönd on 2 m liini teljest (tõmbitsate ümber 1 m).
- Elektri maakaabelliini kaitsevöönd on 1 m liinist.
- Alajaamade ja jaotusseadmete ümber ulatub kaitsevöönd 2 meetri kaugusele piirdeaiast, seinast või nende puudumisel seadmest.
- Vee- ja kanalisatsioonitorustiku ning sademevee kanalisatsioonitorustiku kaitsevöönd on 2 m trassist.
- Sideehitise kaitsevöönd on 1 m sideehitist.
- Planeeringulahenduses on arvestatud Pärna tee 10 m laiuse kaitsevööndiga.

* Kaitsevööndite ulatus on arvestatud vastavalt ehitusseadustikule, veeseadusele ning määrustele "Ehitise kaitsevööndi ulatus, kaitsevööndis tegutsemise kord ja kaitsevööndi tähistusele esitatavad nõuded", "Ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni kaitsevööndi ulatus", "Kanalisatsiooniehitiste veekaitse nõuded".