

TINGMÄRGID

- olemasolev elektri keskpinge õhuliin
- olemasolev elektri madalpinge õhuliin
- olemasolev madalpinge elektriõhuliin ja välisvalgustus
- olemasolev elektri keskpingekaabel
- olemasolev elektri madalpingekaabel
- olemasolev sidetrass
- olemasolev sidekaabel
- olemasolev veetorustik
- olemasolev reoveekanalisatsiooni torustik
- olemasolev mittetöötav torustik
- olemasolev kanalisatsiooni survetorustik
- olemasolev sademeveekanalisatsiooni torustik
- planeeritud elektri madalpingekaabel
- planeeritud elektri liitumiskilp
- planeeritud sidekaabel ühinemiskohaga
- planeeritud veetorustik olemasolevast puurkaevust
- planeeritud veetorustik planeeritud puurkaevust
- planeeritud reoveekanalisatsiooni torustik, ühinemiskohaks on reoveepumpla
- planeeritud sademeveekanalisatsiooni torustik
- planeeritud juurdepääsuservituut
- planeeritud tehnovõrgu talumise servituut

Krundi ehitusõigus

Planeeringujärgne krundi kasutamise sihtotstarve (lühend)			Krundi planeeritud lähiaadress
Hoonete lubatud kõrgus maapinnast (m)	Suurim lubatud hoonetealune pind (m ²)	Hoonete suurim lubatud arv krundil	
Hoonete suurim lubatud korraldus			
Krundi suurus (m ²)	Planeeritud parkimiskohtade arv		

TINGMÄRGID

- detailplaneeringu ala piir
- olemasolev krundipiir
- planeeritud hoonestusala
- planeeritud tingimuslik hoonestusala
- olemasolev / planeeritud soovitusliku asukohaga hoone
- olemasolev / planeeritud soovitusliku asukohaga tee
- planeeritud sõnnikukonteineri ja söödahoidla võimalik asukoht
- planeeritud tuletõrjevee mahuti võimalik asukoht
- planeeritud soovitusliku asukohaga piire
- olemasoleva / planeeritud puurkaevu sanitaarkaitseala (50 m / 30 m)
- planeeritud puurkaev
- olemasoleva reoveepumpla kuja (20 m)
- Pärna tee kaitsevöönd (10 m)
- mootorsõiduki / kergliikleja juurdepääs krundile
- olemasolevad / planeeritud sõidusuunad
- võimalikud parkimiskohad
- perspektiivse kergliiklustee võimalik asukoht
- nähtavuskolmnurk
- nähtavuskolmnurk alternatiivse juurdepääsu korral
- võimalik likvideeritav objekt
- mõõt meetrites

0 10 20 50 100 m

Märkused:

- Joonise alusplaanina on kasutatud Kobras AS poolt koostatud Väimela, Pärna tee 7 maa-ala plaani koos maa-aluste kommunikatsioonidega mõõtkavas 1:500 (töö nr 2017-079).
- Katastriüksuste piirid Maa-ameti e-katastri teenusest 10.05.2017 seisuga.
- Saare tee 1 ja Saare tee 3 maaüksuste krundipiir on korrigeeritud Maa-ameti hübridkaardi põhjal.
- Koordinaadid L-Est 97 süsteemis, kõrgused Balti BK77 süsteemis, horisontaalide lõikevahe 0.5 m.
- NB! Mõõdistusalal võib paikneda maa-aluseid kommunikatsioone, mille kohta geodeedil puudus töö teostamise ajal informatsioon.
- Planeeringuala piir on loetavuse huvides nihutatud 3 m väljapoole selle tegelikust asukohast.
- Detailplaneeringu seletuskiri ja joonised on omavahel lahutamatu seotud planeeringu osad.

KOBRAS
Kobras AS Riia 35 www.kobras.ee
tel. 7300 310 Tartu 50410 kobras@kobras.ee

Masistikuarhitekt-planeerija
Teetle Nigola
Planeerija assistent
Ene Kõnd
Kontrollija
Reet Lehtla

Töö tellija	VÕRU VALLAVALITSUS					
Töö nimetus	VÄIMELA ALEVİKUS ASUVATE PÄRNA TEE 7 JA PÄRNA TEE 9 MAAÜKSUSTE DETAILPLANEERING					
Joonise nimetus	TEHNOVÕRKUDE JOONIS					
Kuupäev	Joonis	Jooniseid	Mõõtkava	Töö nr	Lk	
05.2018	5	5	1:1 000	2017-029	-	